

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов: 11:05:0601002 (СНТ «Йолога»); 11:05: 0601003 (СНТ «Искра»); 11:05: 0601004 (СНТ «Вега») Дырносского комплекса

субъект Российской Федерации: Республика Коми,
муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар
в целях исполнения муниципального контракта от «22» июля 2019 г. №-0307200030619000950
в период с «22» июля 2019 г. по «20» декабря 2019 г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»
Адрес 169314 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22
Адрес электронной почты: uaig-2004@syktyvkar.komi.com. Номер контактного телефона (8 8212) 294-117.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровые инженеры:

Фамилия, имя, отчество Ли Наталья Николаевна
Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.
Адрес электронной почты: lee-nn@yandex.ru. Номер контактного телефона +7-908-329-19-27
Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-11-89 дата выдачи 14.04.2011 года

Фамилия, имя, отчество Тиранова Ольга Николаевна
Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.
Адрес электронной почты: [тирановаo@mail.ru](mailto:tiрановаo@mail.ru). Номер контактного телефона +7-912-862-30-79
Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-13-161 дата выдачи 30.05.2013 года

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членами которой являются кадастровые инженеры: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ГБУ РК «РУТИКО»

График выполнения комплексных кадастровых работ

Этап выполнения работ	Даты и сроки	Виды работ	Место выполнения работ
Подготовительный этап	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МОГО «Сыктывкар»
	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта	Формирование Заказчиком согласительной комиссии	Республика Коми, территория МОГО «Сыктывкар»
	до 01.08.2019	Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости.	Республика Коми, территория МОГО «Сыктывкар»

1 этап	с 22.07.2019	Проведение Исполнителем обследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 по 01.09.2019	Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Подача Исполнителем заявлений об учете адресов правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
2 этап	с 22.07.2019 и не позднее 03.10.2019	Направление Заказчиком проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 и не позднее 17.09.2019	Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 18.09.2019 (по мере сдачи проектов карт-планов территории) и не позднее 25.10.2019	Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 30.10.2019	Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 05.11.2019	Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
3 этап	не позднее 12.11.2019	Заказчик обеспечивает направление Согласительной комиссией на утверждение оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 18.11.2019	Утверждение Заказчиком карт-планов территорий	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
4 этап	не позднее 20.11.2019	Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

	не позднее 20.12.2019	Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 20.12.2019	Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197, (вход с торца здания).

Режим работы: пн-чт (8:45 – 17:00, обеденный перерыв с 13:00 -14:00), пт. (8:45 – 16:45, обеденный перерыв с 13:00 -14:00)

тел. 8(8212)245-481, 8(8212)40-10-61, +7-908-329-19-27, +7-912-862-30-79, E-mail: rbi_jur@mail.ru

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов: 11:05:0601006 (СНТ «Зодчий»); 11:05:0601007 (СНТ «Тюльпан») Дырносского комплекса субъект Российской Федерации: Республика Коми, муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар в целях исполнения муниципального контракта от «22» июля 2019 г. №-0307200030619000950 в период с «22» июля 2019 г. по «20» декабря 2019 г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»

Адрес 169314 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22

Адрес электронной почты: uaig-2004@syktyvkar.komi.com. Номер контактного телефона (8 8212) 294-117.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровые инженеры:

Фамилия, имя, отчество Ли Наталья Николаевна

Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.

Адрес электронной почты: lee-nn@yandex.ru. Номер контактного телефона +7-908-329-19-27

Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-11-89 дата выдачи 14.04.2011 года

Фамилия, имя, отчество Тиранова Ольга Николаевна

Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.

Адрес электронной почты: tiranovao@mail.ru. Номер контактного телефона +7-912-862-30-79

Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-13-161 дата выдачи 30.05.2013 года

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членами которой являются кадастровые инженеры: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ГБУ РК «РУТИКО»

График выполнения комплексных кадастровых работ

Этап выполнения работ	Даты и сроки	Виды работ	Место выполнения работ
Подготовительный этап	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта	Формирование Заказчиком согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	до 01.08.2019	Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

1 этап	с 22.07.2019	Проведение Исполнителем обследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 по 01.09.2019	Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Подача Исполнителем заявлений об учете адресов правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
2 этап	с 22.07.2019 и не позднее 03.10.2019	Направление Заказчиком проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 и не позднее 17.09.2019	Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 18.09.2019 (по мере сдачи проектов карт-планов территории) и не позднее 25.10.2019	Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 30.10.2019	Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 05.11.2019	Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
3 этап	не позднее 12.11.2019	Заказчик обеспечивает направление Согласительной комиссией на утверждение оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 18.11.2019	Утверждение Заказчиком карт-планов территорий	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
4 этап	не позднее 20.11.2019	Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

	не позднее 20.12.2019	Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 20.12.2019	Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197, (вход с торца здания).

Режим работы: пн-чт (8:45 – 17:00, обеденный перерыв с 13:00 -14:00), пт. (8:45 – 16:45, обеденный перерыв с 13:00 -14:00)

тел. 8(8212)245-481, 8(8212)40-10-61, +7-908-329-19-27, +7-912-862-30-79, E-mail: rbt_jur@mail.ru.

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала: 11:05:0102001 (СНТ «Нива» Дырносского комплекса)
 субъект Российской Федерации: Республика Коми,
 муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар
 в целях исполнения муниципального контракта от «22» июля 2019 г. №-0307200030619000950
 в период с «22» июля 2019 г. по «20» декабря 2019 г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:
 Управление архитектуры, городского строительства и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»
 Адрес 169314 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22
 Адрес электронной почты: uaig-2004@syktyvkar.komi.com. Номер контактного телефона (8 8212) 294-117.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровые инженеры:
 Фамилия, имя, отчество Ли Наталья Николаевна
 Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.
 Адрес электронной почты: lee-nn@yandex.ru. Номер контактного телефона +7-908-329-19-27
 Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-11-89 дата выдачи 14.04.2011 года

Фамилия, имя, отчество Тиранова Ольга Николаевна
 Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.
 Адрес электронной почты: tiranovao@mail.ru. Номер контактного телефона +7-912-862-30-79
 Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-13-161 дата выдачи 30.05.2013 года

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членами которой являются кадастровые инженеры: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ГБУ РК «РУТИКО»

График выполнения комплексных кадастровых работ

Этап выполнения работ	Даты и сроки	Виды работ	Место выполнения работ
Подготовительный этап	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта	Формирование Заказчиком согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	до 01.08.2019	Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

1 этап	с 22.07.2019	Проведение Исполнителем обследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 по 01.09.2019	Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Подача Исполнителем заявлений об учете адресов правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
2 этап	с 22.07.2019 и не позднее 03.10.2019	Направление Заказчиком проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 и не позднее 17.09.2019	Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 18.09.2019 (по мере сдачи проектов карт-планов территории) и не позднее 25.10.2019	Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 30.10.2019	Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 05.11.2019	Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
3 этап	не позднее 12.11.2019	Заказчик обеспечивает направление Согласительной комиссией на утверждение оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 18.11.2019	Утверждение Заказчиком карт-планов территорий	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
4 этап	не позднее 20.11.2019	Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

	не позднее 20.12.2019	Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 20.12.2019	Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197, (вход с торца здания).

Режим работы: пн-чт (8:45 – 17:00, обеденный перерыв с 13:00 -14:00), пт. (8:45 – 16:45, обеденный перерыв с 13:00 -14:00)

тел. 8(8212)245-481, 8(8212)40-10-61, +7-908-329-19-27, +7-912-862-30-79, E-mail: rbt_jur@mail.ru.

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала: 11:05:0203002 (СНТ «Парма-2» Эжвинского комплекса)
 субъект Российской Федерации: Республика Коми,
 муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар
 в целях исполнения муниципального контракта от «22» июля 2019 г. №-0307200030619000950
 в период с «22» июля 2019 г. по «20» декабря 2019 г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»
 Адрес 169314 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22
 Адрес электронной почты: uaig-2004@syktyvkar.komi.com. Номер контактного телефона (8 8212) 294-117.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровые инженеры:

Фамилия, имя, отчество Ли Наталья Николаевна
 Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.
 Адрес электронной почты: lee-nn@yandex.ru. Номер контактного телефона +7-908-329-19-27
 Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-11-89 дата выдачи 14.04.2011 года

Фамилия, имя, отчество Тиранова Ольга Николаевна
 Адрес 167000, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197.
 Адрес электронной почты: tiranovao@mail.ru. Номер контактного телефона +7-912-862-30-79
 Квалификационный аттестат: Идентификационный номер №11-13-161 дата выдачи 30.05.2013 года

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членами которой являются кадастровые инженеры: Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ГБУ РК «РУТИКО»

График выполнения комплексных кадастровых работ

Этап выполнения работ	Даты и сроки	Виды работ	Место выполнения работ
Подготовительный этап	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта	Формирование Заказчиком согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	до 01.08.2019	Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

1 этап	с 22.07.2019	Проведение Исполнителем обследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 по 01.09.2019	Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 02.09.2019 по 03.10.2019	Подача Исполнителем заявлений об учете адресов правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
2 этап	с 22.07.2019 и не позднее 03.10.2019	Направление Заказчиком проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 22.07.2019 и не позднее 17.09.2019	Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	с 18.09.2019 (по мере сдачи проектов карт-планов территории) и не позднее 25.10.2019	Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии (Заказчик, Исполнитель)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 30.10.2019	Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 05.11.2019	Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
3 этап	не позднее 12.11.2019	Заказчик обеспечивает направление Согласительной комиссией на утверждение оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 18.11.2019	Утверждение Заказчиком карт-планов территорий	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
4 этап	не позднее 20.11.2019	Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ)	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

	не позднее 20.12.2019	Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»
	не позднее 20.12.2019	Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ	Республика Коми, территория МО ГО «Сыктывкар»

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197, (вход с торца здания).

Режим работы: пн-чт (8:45 – 17:00, обеденный перерыв с 13:00 -14:00), пт. (8:45 – 16:45, обеденный перерыв с 13:00 -14:00)

тел. 8(8212)245-481, 8(8212)40-10-61, +7-908-329-19-27, +7-912-862-30-79, E-mail: rbi_jur@mail.ru.

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.